

ESTADO DE SANTA CATARINA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA EMMA
 SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

OBRA: **Edificação Industrial**

LOCAL: **Rua Alberto Koglin, Centro- Município de Dona Emma -SC**

REF.: **GALPÃO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO**

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

ITEM	Item componente do BDI	%
R	Risco	0,97
S	Seguro	0,40
G	Garantia	0,40
DF	Despesas Financeiras	0,59
AC	Administração Central	3,00
L	Lucro	6,16
T	Impostos	8,65
I ₁	Pis	0,65
I ₂	Cofins	3,00
I ₃	ISS	5,00
I ₄	CPRB (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIARIA SOBRE RECEITA BRUTA)	

Acórdão n.º 2622/2013-TCU/Plenário

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

$$\begin{aligned} (1+AC+S+R+G) &= 1,0477 \\ (1+DF) &= 1,0059 \\ (1+L) &= 1,0616 \\ (1-I) &= 0,9135 \end{aligned}$$

$$BDI = 22,47\%$$

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de riscos;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

T: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Eng° Civil Alessandro Fossa
 CREA/SC 164.193-0