

ORÇAMENTO

CENTRO DE MÚLTIPLO USO (TROCA DA COBERTURA)

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA EMMA	Endereço: RUA ALBERTO KOGLIN	Bairro: CENTRO	Município: DONA EMMA/SC
---	--	--------------------------	-----------------------------------

Descrição: BDI utilizado para o item 3,1 e 3.2 =(14,45%) para os demais itens = (20,34%)	Área: Edificação = 367,32 m2 - Cobertura = 482,0m2	BDI: 14,45 e 20,34%
		Data Base: maio/2020

Referência Orçamento:
SINAPI - MAIO/2020 - SEM DESONERAÇÃO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETARIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANTI.	VALOR UNI.	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	SERVIÇOS INICIAIS			Σ R\$	14.504,16		
1.1	Abrigo Provisório						
1.1.1	Abrigo provisório	m2	6,00	307,72	R\$ 1.846,32	CRD001	COMPOSIÇÃO
1.1.2	Instalações Sanitárias para Abrigo Provisório	un	1,00	1.206,87	R\$ 1.206,87	CRD002	COMPOSIÇÃO
1.2	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	m2	3,00	459,85	R\$ 1.379,55	CRD004	COMPOSIÇÃO
1.3	Demolições e Retiradas						
1.3.1	Demolição de Parede	m3	13,39	54,12	R\$ 724,67	97622	SINAPI
1.3.2	Remoção de Reboco	m2	50,00	3,20	R\$ 160,00	97631	SINAPI
1.3.3	Remoção de Pintura	m2	688,52	6,60	R\$ 4.544,23	CED312	COMPOSIÇÃO
1.3.4	Remoção de rufos e calhas metálicas	m	175,43	3,28	R\$ 575,41	CED500	COMPOSIÇÃO
1.3.5	Retirada de Estrutura de madeira de Cobertura	m2	307,74	7,61	R\$ 2.341,90	97650	SINAPI
1.3.6	Retirada de telha cerâmica	m2	287,75	4,28	R\$ 1.231,57	97649	SINAPI
1.3.7	Retirada de telhas fibrocimento	m2	19,99	3,53	R\$ 70,56	97647	SINAPI
1.3.8	Retirada de Esquadria Metálica	m2	3,60	30,16	R\$ 108,58	97645	SINAPI
1.3.9	Retirada de Folha de Porta	un	2,00	10,28	R\$ 20,56	CED501	COMPOSIÇÃO
1.3.10	Retirada de Forro de PVC ou Madeira, inclusive estrutura	m2	177,07	1,66	R\$ 293,94	97640	SINAPI
2	FECHAMENTOS				Σ R\$		
2.1	Alvenaria de tijolos cerâmicos furados com espessura de 14cm (17cm acabada)	m2	58,31	65,48	R\$ 3.818,14	87480	SINAPI
2.2	Alvenaria de tijolos maciço e=10cm	m2	2,99	117,01	R\$ 349,86	101159	SINAPI
3	COBERTURA				Σ R\$		
3.1	Cobertura metálica composta por: -Telhas Termo-Acústica (Sanduíche) Trapezoidal TP 40, parte superior e=0,5mm, parte inferior e=0,43mm (Cor Natural) ; -Preenchimento interno com lâ de rocha 50mm; -Perfil cartola; -Tesouras e Terças metálica Galvanizadas à Quente, e travamentos; -Parafusos, acessórios de fixação e serviço de solda; -Içamento, mão de obra da fabricação e montagem de toda estrutura; (Incluso Projeto, Fabricação, Transporte e Montagem, e ART de Projeto, Fabricação e Montagem)	cj	1,00	108.324,06	R\$ 108.324,06	MED111	Mercado
3.2	Fechamento lateral composto por: - Telha Metálica Trapezoidal TP 40, e=0,43mm, pré-pintada na face externa (cor a definir); -Estrutura Metálica Galvanizada à Quente para fixação; -Rufos, pingadeiras e calhas metálicas; -Parafusos, acessórios de fixação e serviço de solda; -Içamento, mão de obra da fabricação e montagem de toda estrutura; (Incluso Projeto, Fabricação, Transporte e Montagem, e ART de Projeto, Fabricação e Montagem)	cj	1,00	48.023,22	R\$ 48.023,22	MED110	Mercado
3.3	Calhas e Rufos						
3.3.1	Calhas em chapa em Aluzinco 0,5mm, desenvolvimento 33cm	m	10,31	56,80	R\$ 585,61	94227	SINAPI
3.3.2	Rufos em chapa em Aluzinco 0,5mm, desenvolvimento 25cm	m	31,84	45,39	R\$ 1.445,22	94231	SINAPI
4	REVESTIMENTOS				Σ R\$		
4.1	Chapisco	m2	113,71	3,99	R\$ 453,70	87879	SINAPI
4.2	Emboço/Reboco (Massa Única)	m2	113,71	32,58	R\$ 3.704,67	89173	SINAPI
4.3	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Semi-Flexível Bicomponente, 3 Demãos Cruzadas	m2	50,00	23,87	R\$ 1.193,50	98555	SINAPI
5	PISO				Σ R\$		
5.1	Piso em Concreto 25Mpa (e=10cm)	m3	3,72	481,91	R\$ 1.792,71	92722	SINAPI
5.2	Impermeabilização de Piso com Manta Asfáltica e=3mm, com Emulsão Asfáltica	m2	37,19	79,90	R\$ 2.971,48	98546	SINAPI
6	PINTURA				Σ R\$		
6.1	Fundo preparador para pintura acrílica, um demão	m2	704,39	2,91	R\$ 2.049,77	88415	SINAPI
6.2	Pintura acrílica (2 demãos)	m2	704,39	15,25	R\$ 10.741,95	88489	SINAPI
TOTAL					R\$		199.958,05

1 Declaro que os encargos sociais e complementares para mão de obra, horista e mensalista, sem desoneração, atendem ao estabelecido no SINAPI para SC.

2 Declaro que para esta planilha, foi verificado que a alternativa mais adequada para a Administração Pública, é a utilização da planilha SEM DESONERAÇÃO.

Rio do Sul 17/07/2020

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

CENTRO DE MÚLTIPLO USO (TROCA DA COBERTURA)

Proprietário:
PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA

Endereço:
RUA ALBERTO KOGLIN

Bairro:
CENTRO

Município:
DONA EMMA/SC

Descrição:
BDI utilizado para o item 3,1 e 3.2 =(14,45%) para os demais itens = (20,34%)

Área:
**Edificação = 367,32 m2 -
Cobertura = 482,0m2**

BDI:
14,45 e 20,34%

Data Base:
maio/2020

Referencia Orçamento:
SINAPI - MAIO/2020 - SEM DESONERAÇÃO

VALORES EM REAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	14.504,16	7,25	14.504,16	100,00	-	
2	FECHAMENTOS	4.168,00	2,08	4.168,00	100,00	-	
3	COBERTURA	158.378,11	79,21	95.026,87	60,00	63.351,24	40,00
4	REVESTIMENTOS	5.351,87	2,68	3.746,31	70,00	1.605,56	30,00
5	PISO	4.764,19	2,38	2.382,10	50,00	2.382,10	50,00
6	PINTURA	12.791,72	6,40	-	-	12.791,72	100,00
	SUBTOTAL	199.958,05	100	119.827,43	59,93	80.130,62	40,07
	TOTAL ACUMULADO			119.827,43	59,93	199.958,05	100,00

COMPOSIÇÃO DE BDI

CENTRO DE MÚLTIPLO USO (TROCA DA COBERTURA)

Proprietário:
PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA EMMA

Endereço:
RUA ALBERTO KOGLIN

Bairro:
CENTRO

Município:
DONA EMMA/SC

Descrição:
BDI utilizado para o item 3,1 e 3.2 =(14,45%) para os demais itens = (20,34%)

Área:
**Edificação = 367,32 m² -
Cobertura = 482,0m²**

BDI:
14,45 e 20,34%

Data Base:
maio/2020

Referência Orçamento:
SINAPI - MAIO/2020 - SEM DESONERAÇÃO

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	2,00%
Σ	5,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 20,34%

COMPOSIÇÃO DE BDI

CENTRO DE MÚLTIPLO USO (TROCA DA COBERTURA)

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE DONA EMMA	Endereço: RUA ALBERTO KOGLIN	Bairro: CENTRO	Município: DONA EMMA/SC
---	--	--------------------------	-----------------------------------

Descrição: BDI utilizado para o item 3,1 e 3.2 =(14,45%) para os demais itens = (20,34%)	Área: Edificação = 367,32 m2 - Cobertura = 482,0m2	BDI: 14,45 e 20,34%
		Data Base: maio/2020

Referencia Orçamento:
SINAPI - MAIO/2020 - SEM DESONERAÇÃO

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central	1,50%
S = Taxa de Seguros	0,15%
G = Taxa de Garantias	0,15%
R = Taxa de Riscos	0,56%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,85%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,50%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	2,00%
Σ	5,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 14,45%