



**MUNICÍPIO DE DONA EMMA
ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

**MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

OBRA DE AMPLIAÇÃO - CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL

MENINO DEUS

Área da estrutura: 67,54 m²

CONTRATANTE:
MUNICÍPIO DE DONA EMMA

LOCAL: ALBERTO KOGLIN, Nº 3493 - CENTRO
DONA EMMA/SC

LOCAL DA OBRA: RUA 25 DE JULHO - CENTRO
DONA EMMA - SC

DATA: NOVEMBRO/2019.



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

Observações Gerais:

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com os demais projetos complementares e outros projetos e detalhes a serem elaborados e/ou modificados pela CONTRATADA, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e/ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

Projetos como Arquitetônico, Hidrossanitário, Estrutural, Elétrico, Complementares e Taxas de aprovação nos órgãos competentes (Prefeitura, CREA, entre outros) é responsabilidade do CONTRATANTE, bem como também o fornecimento de água e luz.

Será de responsabilidade da empresa CONTRATADA o fornecimento de placa de obra, Engenheiro responsável pela execução, alojamento dos funcionários, encargos dos funcionários, bem como o fornecimento de alimentação para estes.

Todos os materiais e serviços a serem empregados deverão satisfazer as exigências da ABNT e da Prefeitura Municipal. Junto à obra deverá ficar uma via deste Memorial Descritivo, e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados pela Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) do engenheiro ou arquiteto responsável pelo projeto e pela execução da obra.

Obra:

Referente a ampliação do Centro de Educação Infantil Menino Deus em alvenaria, com forro de PVC e cobertura de telha cerâmica com 67,54 m². Essa ampliação é para o uso de depósito, cozinha e área de alimentação. Em anexo a parte



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

frontal da edificação existente conforme apresentado nos projetos. A obra se localiza na rua 25 de Julho, Centro.

OBRA DE AMPLIAÇÃO - CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL MENINO DEUS

ESTRUTURA

Será utilizado o fornecimento de energia e água da edificação existente para permitir a continuidade dos trabalhos.

1. Escavações Manuais

Trata-se das escavações manuais necessárias para a execução da fundação em sapatas e vigas baldrames da área de ampliação e do portal (detalhado em projeto). As escavações deverão propiciar depois de concluídas condições para montagem da estrutura, conforme elementos do projeto.

O fundo da estrutura deverá ser perfeitamente regularizado e apiloado, para melhor assentamento dos elementos estruturais.

Os locais escavados deverão ficar livres de água, qualquer que seja a sua origem (chuva, vazamento de lençol freático, etc.), devendo para isso ser providenciada a sua drenagem através de esgotamento ou bombeamento, para não prejudicar os serviços, ou causar danos à obra.

2. Formas para peças de concreto

Fornecimento, montagem, escoramento e desforma dos elementos estruturais, correspondendo a fundação em sapatas e vigas baldrames da ampliação e do portal detalhado em projeto.

Madeira utilizada pinus.



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

3. Armadura de sapatas e vigas baldrames

Armadura completa necessária para a execução da fundação e vigas baldrames da ampliação e do portal detalhado em projeto. O item inclui o fornecimento, corte, dobra e colocação das mesmas.

4. Concreto usinado 25Mpa – Concretagem sapatas e vigas baldrames

Fornecimento, lançamento, adensamento e bombeamento de concreto usinado com resistência à compressão de 25MPa, para a concretagem da fundação em sapatas e vigas baldrames da ampliação e do portal detalhado em projeto. A concretagem deverá ser feita adequadamente com o uso de espaçadores para garantir o recobrimento necessário de todos os elementos estruturais.

5. Contrapiso – Malha de ferro e concretagem

Adensamento e nivelamento do solo.

Malha de ferro, fornecimento e montagem.

Fornecimento, lançamento, adensamento e bombeamento de concreto usinado com resistência à compressão de 25MPa, para a concretagem do contrapiso. A concretagem deverá ser feita adequadamente com o uso de espaçadores para garantir o recobrimento necessário de todos os elementos estruturais.

6. Armadura pilares e vigas superiores

Armadura completa necessária para a execução dos pilares e vigas superiores da ampliação e do portal detalhado em projeto. O item inclui o fornecimento, corte, dobra e colocação das mesmas.

7. Concreto usinado 25Mpa – Concretagem pilares e vigas superiores

Fornecimento, lançamento, adensamento e bombeamento de concreto usinado com resistência à compressão de 25MPa, para a concretagem dos pilares e vigas superiores. A concretagem deverá ser feita adequadamente com o uso de



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

espaçadores para garantir o recobrimento necessário de todos os elementos estruturais.

8. Impermeabilização

Aplicação de 2 demãos com 20 cm de largura da tinta betuminosa tipo Neutrolin, onde será apoiado os tijolos conforme apresentado no projeto.

Em seguida aplicação da manta asfáltica conforme recomendações do fabricante no mesmo local onde foi aplicado a tinta betuminosa.

Os itens acima incluem o fornecimento e aplicação dos materiais.

9. Alvenaria de vedação

Assentamento da alvenaria de vedação tijolo cerâmico furado na vertical 14x19x39.

O item inclui fornecimento, aplicação dos materiais e assentamento dos tijolos com concreto preparado na betoneira com traço e especificações no projeto.

10. Vergas e contravergas

Em todas as aberturas (janelas e portas) fazer o uso de vergas e contravergas conforme especificações no projeto.

O item inclui fornecimento, amarração da ferragem, forma para peças de concreto, concretagem e desforma.

11. Telhado

Utilizar pinus tratado para a execução conforme projeto do madeiramento do telhado.

Cobertura com telha cerâmica portuguesa conforme especificações em projeto.



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

Instalação de calha em chapa de aço galvanizado número 24 com desenvolvimento de 50 cm no encontro das águas do edificação existente e da área de ampliação conforme especificado em projeto.

Os item acima incluem fornecimento e montagem.

12. Instalação elétrica

Instalação do eletroduto flexível corrugado nos pontos de tomadas e interruptor e do portal especificados no projeto.

Os item acima incluem fornecimento, recorte na alvenaria e instalação.

13. Chapisco e reboco

Aplicação de chapisco na alvenaria em toda a obra, interno e externo, inclusive no portal para melhor fixação do reboco.

Aplicação do reboco no chapisco em toda a obra, interno e externo com requado nas aberturas.

Nos itens acima estão inclusos o fornecimento do material, preparo do concreto e aplicação.

14. Revestimento cerâmico

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada dimensões 45x45 cm.

Os item acima incluem fornecimento, preparação da massa e aplicação.

15. Pintura

Pintura acrílica interna, externa e no portal.

Os item acima incluem fornecimento e aplicação.

16. Janelas e portas

Porta 284x250 de vidro temperado 10mm de correr com 4 folhas.



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

Porta de madeira 90x210 de correr/abrir (conforme especificado em projeto).

Janela 120x60 de vidro temperado 8mm basculante.

Janela 120x100 de vidro temperado 8mm de correr 2 folhas.

Janela 284x200 de vidro temperado 8mm de correr 4 folhas.

Os item acima incluem fornecimento e montagem.

17. Forro

Forro de PVC.

O item inclui fornecimento e montagem.

18. Instalação elétrica

Tomada média de embutir, interruptor simples, tomada alta de embutir, luminária e arandela especificados em projeto e orçamento.

O item acima inclui fornecimento, instalação dos cabos flexíveis isolados de 1,5mm², 2,5mm² (conforme indicação no projeto), tomadas, luminárias e interruptores.

19. Instalação hidráulica

Instalação e fornecimento de materiais para a instalação hidráulica conforme especificado em projeto.

O item acima inclui fornecimento e instalação.

20. Instalação sanitário

Instalação e fornecimento de materiais para a instalação sanitária conforme especificado em projeto.

O item acima inclui fornecimento e instalação.

21. Fossa séptica e filtro anaeróbio

Instalação e fornecimento de materiais para a instalação da fossa séptica e filtro anaeróbio conforme memorial de cálculo apresentado no projeto.



MUNICÍPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

O item acima inclui fornecimento e instalação.

22. Limpeza

Limpeza geral dos entulhos gerados pela obra.

MEMÓRIA DE CÁLCULO

MUNICÍPIO DE DONA EMMA

LOCAL DA OBRA: RUA ELISEO SCHMITT - CENTRO - DONA EMMA - SC

Data: Setembro/2019

MEMORIAL DE CÁLCULO E QUANTITATIVO

1. Escavações manuais

- Sapatas e vigas baldrames: 4,29 m³

2. Formas para peças de concreto

- Formas para vigas baldrames, pilares, vigas superiores, verga, contravergas e portal: 68,00 m²

3. Amaduras para sapatas, vigas baldrames e superiores, pilares, verga, contraverga, contrapiso e portal

- Armadura CA-50 – 10,00mm: 111,06 Kg ou 15 barras
- Armadura CA-50 – 8,0mm: 104,28 Kg ou 22 barras
- Armadura CA-50 – 6,3mm: 11,76 kg ou 4 barra
- Armadura CA-60 – 5,0mm: 38,80 Kg ou 23 barras
- Malha pop 3,4mm – 2x3 – 20x20cm: 12 telas

4. Concreto usinado 25Mpa

- Sapatas, vigas baldrames, superiores, pilares, contrapiso e portal: 9,40 m³



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

5. Impermeabilizantes

- Tinta betuminosa tipo Neutrolin: 3,88 m²
- Manta asfáltica: 3,88 m²

6. Alvenaria

- Tijolo de vedação furado na vertical 14x19x39: 85,00 m²

7. Concreto assentamento

- Concreto assentamento dos tijolos: 3,60 m³

8. Telhado (conferir medidas no projeto, madeira de pinus tratado)

- Telha cerâmica portuguesa: 100,00 m²
- Calha em aço galvanizado: 19,00 m
- Rufo em aço galvanizado: 7,38 m

9. Chapisco

- Interno: 100,00 m²
- Externo: 27,00 m²

10. Reboco

- Reboco interno e externo: 127,00 m²

11. Revestimento cerâmico

- Revestimento cerâmico: 120,00 m²

12. Pintura

- Tinta acrílica: 90,00 m²



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

13. Janela e porta

- Janela 284x200 de vidro temperado 8mm de correr 4 folhas: 2 unidade
- Janela 120x100 de vidro temperado 8mm de correr 2 folhas: 1 unidade
- Janela 120x060 de vidro temperado 8mm basculante: 1 unidade
- Porta de vidro temperado 10mm de correr 4 folhas 284x250: 1 unidade
- Porta de madeira de correr 90x210: 2 unidade
- Porta de madeira de abrit 90x210: 1 unidade

14. Instalação elétrica

- Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 3/4": 34,00 m
- Tomada média de embutir: 11 unidades
- Interruptor simples: 4 unidade
- Luminária, lâmpada fluorescente 2x40w: 11 unidades
- Luminária, arandela: 2 unidades
- Cabo de cobre flexível isolado 1,5 mm²: 60,00 m
- Cabo de cobre flexível isolado 2,5 mm²: 33,00 m

15. Instalação Hidráulica

- Tubo de PVC – DN 25mm: 15,00 m
- Joelho 90° de PVC – DN 25mm: 2 unidades
- Tê de PVC – DN 25mm: 2 unidades
- Torneira de plástico: 3 unidades

16. Instalação Sanitária

- Tubo de PVC – DN 50mm: 24,00 m
- Joelho 45° de PVC – DN 50mm: 2 unidades



MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: prefeitura@donaemma.sc.gov.br

- Ralo de PVC: 2 unidades
- Caixa de gordura: 1 unidade
- Caixa de passagem/inspeção: 1 unidade

17. Fossa séptica

- Volume: 2.575 litros

18. Filtro anaeróbio

- Volume: 2.000 litros

19. Forro

- Forro de PVC: 18,73 m²