



**MUNICÍPIO DE DONA EMMA**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

**MEMORIAL DESCRITIVO, CÁLCULO E**  
**ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA**

Muro e ampliação da edificação da Polícia Militar de Dona Emma

Contratante:

Município de Dona Emma

Endereço contratante:

Rua Alberto Koglin, nº 3493, Centro, Dona Emma/SC

Endereço da obra:

Rua Prefeito Sido Schroeder, Centro, Dona Emma/SC

Maio/2022



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

### **Observações Gerais:**

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

A obra e o serviço deverá ser executado rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com os demais projetos complementares e outros projetos e detalhes a serem elaborados e/ou modificados pela CONTRATADA, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e/ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

Projetos como Arquitetônico e complementares e Taxas de aprovação nos órgãos competentes (Prefeitura, CREA, entre outros) é responsabilidade do CONTRATANTE, bem como também o fornecimento de água e luz.

Será de responsabilidade da empresa CONTRATADA o fornecimento de placa de obra, engenheiro responsável pela execução, alojamento dos funcionários, encargos dos funcionários, bem como o fornecimento de alimentação para estes.

Todos os materiais e serviços a serem empregados deverão satisfazer as exigências da ABNT e da Prefeitura Municipal. Junto à obra deverá ficar uma via deste Memorial Descritivo, e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados pela anotação de responsabilidade técnica (ART/RRT) do engenheiro ou arquiteto responsável pelo projeto e pela execução da obra.

### **Obra:**

Muro de alvenaria com 2,50 metros de altura no entorno da edificação conforme medidas em projeto, com 74,24 metros corrido de muro.

Ampliação da edificação com 47,04 metros quadrados em alvenaria e cobertura de telha de fibrocimento. Uso de garagem para dois carros.



# **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

## **MURO E AMPLIAÇÃO DE EDIFICAÇÃO DA POLÍCIO MILITAR DE DONA EMMA MERORIAL DESCRITIVO**

Para realizar os trabalhos de execução de obra, será utilizado a água e energia elétrica da edificação existente.

### **1. Limpeza do terreno**

Limpeza mecanizada da camada vegetal do terreno e preparação do terreno para iniciar a obra.

### **2. Escavação**

Escavação mecanizada para sapata, vigas baldrames e estaca broca com escavação manual com trado concha de diâmetro de 20 cm e até 1 metro de profundidade (conforme indicação em projeto).

O item inclui o fornecimento o maquinário necessário para a execução da etapa.

### **3. Fôrma fundação**

Montagem e desmontagem de fôrma para vigas baldrames.

O item inclui o fornecimento do material.

### **4. Ferragem fundação**

Amarração de bloco para sapata e viga baldrame conforme indicação no projeto utilizando ferro CA-50, 10.00 mm e 8.00 mm e CA-60, 5.00 mm.

Utilização de treliça nervurada (H12) na perfuração de trado.

O item inclui o fornecimento do material, corte, dobra e montagem.



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

### **5. Concretagem**

Concretagem com concreto usinado Fck 25 Mpa para os furos de trado, sapatas e vigas baldrames. O item inclui o fornecimento do material, preparação da massa e o lançamento.

### **6. Fôrma pilares e vigas superiores**

Montagem e desmontagem de fôrma para pilares e vigas superiores.

O item inclui o fornecimento do material.

### **7. Ferragem pilar e viga superior**

Amarração de pilar e viga superior conforme indicação no projeto utilizando ferro CA-50, 10.00 mm e 8.00 mm e CA-60, 5.00 mm.

Utilização de treliça nervurada (H12) entre a alvenaria no muro, conforme indicação em projeto.

O item inclui o fornecimento do material, corte, dobra e montagem.

### **8. Concretagem**

Concretagem com concreto usinado Fck 25 Mpa para os pilares e vigas superiores. O item inclui o fornecimento do material, preparação da massa e o lançamento.

### **9. Impermeabilização**

Impermeabilização da superfície (viga baldrame) da parede de extrema da ampliação (garagem), onde será assentado alvenaria cerâmica de fechamento. A impermeabilização é feita com manta asfáltica e uma camada de primer asfáltico. O item inclui fornecimento do material e mão de obra.



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

### **10. Alvenaria**

Assentamento de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal, 1,5 x 19 x 19, com argamassa de assentamento com preparo em betoneira. O item inclui o fornecimento do material, preparo da argamassa e assentamento do material.

### **11. Remoção telhas existente**

Remoção das telhas da parte da edificação existente.

### **12. Madeiramento**

Trama de madeira composta por terças para telhado de até 2 águas para telha de fibrocimento.

O item inclui o fornecimento do material, corte e montagem da estrutura de madeira.

### **13. Telhamento**

Telhamento com telha ondulada de fibrocimento 6 mm em toda a edificação, na área existente e na área de ampliação (garagem).

### **14. Reboco**

Chapisco aplicado em alvenaria e estrutura de concreto com colher de pedreiro.

Massa única para recebimento de pintura.

O item inclui o fornecimento do material, preparo em betoneira e aplicação da massa.

### **15. Rufo metálico**

Instalação de chapim (rufo) metálico na parede de divisa da garagem, conforme indicação em projeto. O item inclui o fornecimento do material e instalação.



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

### **16. Contrapiso garagem**

Aterro manual e compactação mecanizado do solo.

Tela de aço soldada nervurada Q-61 em toda a extensão da ampliação. O item inclui o fornecimento do material, corte e montagem.

Concretagem com concreto usinado Fck 25 Mpa para o contrapiso (7cm). O item inclui o fornecimento do material, preparação da massa e o lançamento.

### **17. Instalação elétrica**

Instalação de ponto de iluminação incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento.

Instalação de ponto de tomada iluminação incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento

O item não inclui luminária.

### **18. Pintura**

Aplicação manual de fundo selador acrílico 1 demão e pintura com tinta acrílica

2 demãos na área de ampliação, muro e na área existente somente no exterior.

O item inclui o fornecimento do material, lixamento e aplicação.

## **MEMORIAL DE CÁLCULO E QUANTITATIVO**

### **1. Limpeza do terreno**

Limpeza mecanizada da camada vegetal = 323,27 m<sup>2</sup>.

### **2. Escavação**

Escavação mecanizada para sapata = 5,18 m<sup>3</sup>

Escavação mecanizada para vigas baldrame = 2,34 m<sup>3</sup>

Estaca broca, diâmetro 20 cm = 26,00 metros



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

### **3. Fôrma vigas e pilares**

Fôrma para vigas e pilares = 69,49 m<sup>2</sup>

### **4. Ferragem fundação**

Ferro CA-50 10.00 mm = 44,43 Kg

Ferro CA-50 8.00 mm = 251,22 kg

Ferro CA-60 5.00 mm = 81,32 kg

Treliça nervurada (H12) = 90,00 metros (fundação e pilares)

### **5. Concretagem fundação**

Concreto usinado Fck 25 Mpa = 13,61 m<sup>3</sup>

### **6. Ferragem pilar e viga superior**

Ferro CA-50 10.00 mm = 162,91 Kg

Ferro CA-50 8.00 mm = 37,82 kg

Ferro CA-60 5.00 mm = 59,15 kg

### **7. Concretagem pilares e vigas**

Concreto usinado Fck 25 Mpa = 3,78 m<sup>3</sup>

### **8. Impermeabilização**

Manta asfáltica e primer = 2,20 m<sup>2</sup>

### **9. Alvenaria**

Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal, 1,5x19x19 =  
199,90 m<sup>2</sup>

### **10. Remoção telhas existente**

Ajudante de pedreiro = 8 horas



## **MUNICIPIO DE DONA EMMA ESTADO DE SANTA CATARINA**

CNPJ nº. 83.102.426/0001-83

Rua Alberto Koglin nº. 3493 – Centro – 89.155-000 – Dona Emma – SC

Fone/Fax: (47) 3364-2800 – E-mail: [prefeitura@donaemma.sc.gov.br](mailto:prefeitura@donaemma.sc.gov.br)

Pedreiro = 8 horas

### **11. Madeiramento**

Madeiramento = 57,60 m<sup>2</sup>.

### **12. Telhamento**

Telha ondulada de fibrocimento 6 mm = 190,00 m<sup>2</sup>

### **13. Reboco**

Chapisco = 399,80 m<sup>2</sup>

Reboco = 399,80 m<sup>2</sup>

### **14. Rufo metálico**

Rufo metálico = 11,20 metros

### **15. Contrapiso garagem**

Aterro manual e compactação mecanizado do solo = 3,50 m<sup>3</sup>

Tela de aço soldada nervurada Q-61 = 48,00 m<sup>2</sup>

Concreto usinado Fck 25 Mpa = 3,70 m<sup>3</sup>

### **16. Instalação elétrica**

Ponto de iluminação = 2 pontos

Ponto de tomada = 2 pontos

### **17. Pintura**

Fundo selador acrílico = 399,80 m<sup>2</sup>

Tinta acrílica = 501,80 m<sup>2</sup>